

売り 一戸建
中古一戸建

大内矢田北4丁目

5LDK

価 格

4,480万円

■交通／ 防長バス高芝停 徒歩5分 ■所在地／山口県山口市大内矢田北4丁目3-25（地番：646-16）

床暖房、太陽光発電搭載のハイグレード住宅



土地面積	公簿 254.92㎡（約77.11坪）		
私道面積	無		
建物面積	165.61㎡（約50.09坪）		
建物構造	木造	階 建	地上2階
間 取	5LDK 和室6帖／和室6帖／洋室26.3帖／洋室6.5帖／洋室6.5帖／洋室7.0帖		
駐車場	有 駐車場3台分以上		
築年月	2017[H29]年09月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	60%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域	一種中高層
地 勢	平坦		
接 道			
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立大内小学校 880m、山口市立大内中学校 2,058m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック：無		
リフォーム等			
設 備 特 記	閑静な住宅街、日当たり良好、通風良好 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バス・トイレ別、追焚機能、浴室暖房、システムキッチン、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、収納スペース、ウォークインクローゼット、全居室エアコン、床暖房、24時間換気システム、室内洗濯機置場、フローリング、複層ガラス、間接照明、フットライト、モニター付インターホン、都市ガス、上水道、下水道、省エネ給湯器、オール電化、太陽光発電システム		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様： 媒介
物件番号： 5104023096

情報更新日： 2025年12月06日